



FIMO Immobilien · Cham ZG

Verkauf mit klarer Strategie.

Persönlich begleitet. Klar geführt. Zielgerichtet verkauft.



Was ist Ihnen während des Verkaufsprozesses wichtig?

Welche drei Aspekte sind für Sie dabei besonders wichtig?



Von
Bedeutung



Von besonderer
Bedeutung



Von entscheidender
Bedeutung

Ihre Ziele bestimmen unsere Verkaufsstrategie.



Ihre Ausgangslage ist unsere Basis

VERKAUFSGRUND

Warum verkaufen Sie?

ZEITRAHMEN

Wann soll der Verkauf erfolgen?

RAHMENBEDINGUNGEN

Was ist für Ihre Situation besonders wichtig?

**Je besser wir Ihre Ausgangslage verstehen,
desto präziser stimmen wir den Verkauf auf Sie ab.**



Klar positioniert – gezielt verkauft

MARKT

Wie ist Ihre Immobilie einzuordnen?

ZIELGRUPPE

Wer passt wirklich zu Ihrer Immobilie?

PREISSTRATEGIE

Welcher Preis schafft die richtige Ausgangslage?

**Die richtige Positionierung entscheidet darüber,
wie Ihre Immobilie im Markt wahrgenommen wird.**



Sichtbarkeit mit System – Interessenten mit Qualität

PRÄSENTATION

Starke Bilder. Klare Unterlagen. Professioneller Auftritt.

REICHWEITE

Die passenden Kanäle für die passende Zielgruppe.

INTERESSENTEN

Gezielt prüfen, führen und begleiten.

Nicht möglichst viele Kontakte - sondern die richtigen.



Klar vereinbart – transparent begleitet

LEISTUNG

Wir führen den Verkaufsprozess von der Vorbereitung bis zum Abschluss.

KOMMUNIKATION

Sie wissen jederzeit, wo Ihr Verkauf steht und was als Nächstes passiert.

COURTAGE

2,5 % des erzielten Verkaufspreises zuzüglich MWST. Erfolgsorientiert und klar vereinbart.

Klare Leistungen. Klare Zuständigkeiten. Klare Konditionen.



Klar gefragt – klar beantwortet

VERSTÄNDLICH

Wir erklären, was für Ihre Entscheidung wichtig ist.

OFFEN

Fragen werden direkt und transparent beantwortet.

GEKLÄRT

Kein wesentlicher Punkt bleibt offen.

Eine gute Entscheidung braucht Klarheit.



Klar entschieden – gemeinsam starten

ZIELE

Ihre wichtigsten Punkte sind geklärt.

VERTRAUEN

Sie kennen unser Vorgehen und unsere Leistungen.

MANDAT

Wenn alles passt, starten wir gemeinsam.

Der nächste Schritt beginnt mit einer klaren Entscheidung.



Persönlich für Sie da

Sie möchten eine Immobilie verkaufen, vermieten oder Ihr Anliegen persönlich besprechen?

FIMO Immobilien

Zugerstrasse 114 · One·One Tower · 6330 Cham ZG

+41 41 783 10 02

info@fimo-immobilien.ch

www.fimo-immobilien.ch

**Spezialkontakt für Menschen mit Sehbehinderung
oder besonderem Unterstützungsbedarf**

+41 41 783 06 00

FIMO Immobilien · Cham ZG

Persönlich. Verlässlich. Barrierefrei gedacht.